

# BUENAS PRÁCTICAS TRANSMISIÓN DE EMPRESAS II

EMPRENDIMIENTO RURAL

## TRÁMITES Y REQUISITOS

### VALORACIÓN DE LA EMPRESA

Antes de transmitir una empresa es esencial conocer su valor real. Una valoración profesional te ayudará a determinar un precio justo y el potencial de crecimiento del negocio.

### DEBIDA DILIGENCIA (O DUE DILIGENCE)

Es un proceso de investigación exhaustivo que realiza la persona compradora para evaluar la situación financiera, legal y operativa de la empresa. Asegura que ambas partes tengan una comprensión clara de lo que se está comprando o vendiendo.

### CONTRATOS DE VENTA Y ACUERDO DE TRANSMISIÓN

La transmisión de una empresa debe formalizarse mediante contratos que especifiquen los términos de la venta, los derechos y obligaciones de cada parte y los detalles de la transferencia.

### IMPUESTOS Y OBLIGACIONES FISCALES

La transmisión de una empresa puede tener implicaciones fiscales significativas. Es importante planificar las consecuencias fiscales para evitar sorpresas y optimizar el resultado de la operación.

### REGISTRO Y CAMBIOS LEGALES

Dependiendo del tipo puede ser necesario registrar el cambio de propiedad en el registro mercantil y realizar otros cambios legales, como la modificación de estatutos o la actualización de licencias y permisos.